

LĪGUMS PAR ZEMES GABALA APSAIMNIEKOŠANU
Nr. SND – S - AP/1-11

Smiltene

2011.gada 1.jūnijā

SMILTENES NOVADA DOME, reģistrācijas Nr. 90009067337, tās izpilddirektora Kārļa Lapiņa personā, kurš darbojas saskaņā ar Domes Nolikumu, turpmāk tekstā saukts – **Īpašnieks**, no vienas puses, un

Biedrība Tehniskais sporta klubs „**Smiltene**”, reģistrācijas numurs 40008029146, juridiskā adrese: Blaumaņa iela 31, Smiltene, Smiltenes novads, tās valdes priekšsēdētāja Vaira Trallas personā, kurš darbojas saskaņā ar biedrības Statūtiem, turpmāk tekstā saukta – **Apsaimniekotājs**, no otras puses, bet

abi kopā vai atsevišķi turpmāk tekstā saukti kā Puse vai Puses, bez viltus, maldības un spaidiem, pamatojoties uz spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem, Smiltenes novada domes 2011.gada 26.maija lēmumu Nr.7.,18.§.12 noslēdza šo līgumu par zemes gabala uzturēšanu un apsaimniekošanu (turpmāk tekstā –Līgums).

1. LĪGUMA PRIEKŠMETS

1.1. Īpašnieks uzdod un Apsaimniekotājs visā šī Līguma darbības laikā apņemas veikt Smiltenes novada pašvaldībai piederoša zemes gabala daļas, kas atrodas - „Sporta komplekss”, Smiltenes pagastā, Smiltenes novadā, (kad.nr. 94800060084) ar kopējo platību 70429 m², turpmāk (tekstā saukts – Teritorija) ieskaitot tai pieguļošo teritoriju, pārvaldīšanu, uzturēšanu, apsaimniekošanu, kā arī uzņemas materiālo atbildību.

1.2. Apsaimniekojamās teritorijas situācijas plāns ir šī Līguma pielikumā (1.pielikums).

1.3. Teritorijas apsaimniekošanas mērķis ir autosporta pasākumu organizēšana.

2. LĪGUMA DARBĪBAS TERMIŅŠ

2.1. Šis Līgums stājas spēkā brīdī, kad to parakstījušas abas Puses, un ir noslēgts uz 10 (desmit) gadiem - līdz 2021.gada 1.jūnijam (ieskaitot).

2.2. Līgumu pirms termiņa var lauzt:

2.2.1. Pusēm vienojoties;

2.2.2. Apsaimniekotājam rakstiski brīdinot Īpašnieku vismaz trīs mēnešus iepriekš;

2.2.3. Īpašniekam rakstiski brīdinot Apsaimniekotāju vismaz mēnesi iepriekš, ja netiek pildīta kāda no šī līguma 5.punktā noteiktajām saistībām;

2.2.4. Īpašniekam rakstiski brīdinot Apsaimniekotāju vismaz trīs mēnešus iepriekš, ja zemes gabals nepieciešams pašvaldības funkciju īstenošanai.

3. LĪGUMA GROZĪŠANA UN PAPILDINĀŠANA

3.1. Šis Līgums var tikt grozīts vai papildināts:

3.1.1. Pusēm par to rakstiski vienojoties;

3.1.2. atbilstoši spēkā esošajiem Latvijas Republikas normatīvajiem aktiem.

3.2. Šī līguma grozīšana vai papildināšana tiek noformēta kā šā līguma pielikums, kas tiek pievienots Līgumam un ir tā neatņemama sastāvdaļa.

4. ĪPAŠNIEKA TIESĪBAS UN PIENĀKUMI

Saskaņā ar šī Līguma noteikumiem Īpašnieks apņemas: